



Algemene voorwaarden met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden en/of het leveren van diensten door Thermografisch Adviesbureau BV | Elektra Inspectie

1. Algemeen

Deze algemene voorwaarden worden hierna aangehaald als de algemene voorwaarden en maken deel uit van elke door Thermografisch Adviesbureau BV uitgebrachte offerte, aanbieding en met haar tot stand gekomen overeenkomst welke betrekking heeft op het verrichten van werkzaamheden en/of het leveren van (advies)diensten, tenzij daarvan in onderlinge overeenstemming tussen Thermografisch Adviesbureau BV en haar wederpartij schriftelijk is afgeweken. Indien één of meer artikelen in deze algemene voorwaarden geheel of gedeeltelijk nietig zouden zijn c.q. vernietigd zouden worden, laat dit de toepasselijkheid en geldigheid van de overige voorwaarden onverlet. De wederpartij van Thermografisch Adviesbureau BV wordt in het navolgende aangeduid als Opdrachtgever.

2. Toepasselijkheid algemene voorwaarden

Deze algemene voorwaarden maken deel uit van al de offertes, aanbiedingen en (raam)overeenkomsten die betrekking hebben op het verrichten van leveringen en/ of diensten door Thermografisch Adviesbureau BV. Deze algemene voorwaarden prevaleren boven de algemene of inkoopvoorwaarden van Opdrachtgever, tenzij door beide partijen hiervan uitdrukkelijk is afgeweken en deze afwijkingen schriftelijk zijn vastgelegd in de overeenkomst(en). Een verwijzing naar de voorwaarden van Opdrachtgever naar eigen voorwaarden wordt door Thermografisch Adviesbureau BV niet aanvaard. Naast en in aanvulling op het voorgaande zijn deze algemene voorwaarden van toepassing indien de Opdrachtgever de gelding ervan in eerdere overeenkomsten met Thermografisch Adviesbureau BV heeft aanvaard. De Opdrachtgever aanvaardt de gelding van deze algemene voorwaarden op alle toekomstige transacties met de Thermografisch Adviesbureau BV.

3. Aanbieding en Offerte

- a) Een door Thermografisch Adviesbureau BV uitgebrachte offerte kan gedurende één maand na dagtekening door de Opdrachtgever worden aanvaard tenzij in de offerte anders is aangegeven. Offertes zijn steeds gebaseerd op een uitvoering van de overeenkomst onder normale omstandigheden, tijdens werkdagen en werkuren van 8.00 uur tot 17.00 uur.
- b) Alle bij de offerte en/of de overeenkomst verstrekte gegevens en berekeningen zijn zo nauwkeurig mogelijk. Aan de door Thermografisch Adviesbureau BV verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden verleend.
- c) Alle door Thermografisch Adviesbureau BV in de offerte en of aanbiedingen genoemde prijzen zijn exclusief omzetbelasting, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld.
- d) Offertes en berekeningen zijn eigendom van Thermografisch Adviesbureau BV en mogen zonder haar toestemming niet aan derden worden doorgegeven of ter inzage worden verstrekt.
- e) De aanbieding(en) en offertes van Thermografisch Adviesbureau BV zijn vrijblijvend. Thermografisch Adviesbureau BV kan zijn offerte en of aanbieding nog vlak na ontvangst van de aanvaarding daarvan herroepen tenzij die aanbieding een termijn voor aanvaarding bevat en de termijn nog niet is verstrekt.
- f) De inhoud van alle documenten, zoals tekeningen, beschrijvingen of specificaties, is zo nauwkeurig mogelijk, doch is niet bindend.
- g) Indien op basis van de overlegde documenten geen overeenkomst tot stand komt, dienen de documenten van Thermografisch Adviesbureau BV door de opdrachtgever en voor zijn rekening en risico te worden geretourneerd aan het adres van de Thermografisch Adviesbureau BV.

4. Tarieven, betaling en facturering

- a) Thermografisch Adviesbureau BV is gerechtigd haar tarieven te wijzigen. In geval van een bij of krachtens de wet getroffen loon- of prijsmaatregel, en/of conform CBS-bepalingen, mag zij de tariefswijziging laten ingaan op de eerste dag van de maand volgende op die van de maatregel. Indien nodig worden tariefsverhogingen schriftelijk aan Opdrachtgever medegedeeld en berekend over de nadien te verrichten werkzaamheden.
- b) Het staat Thermografisch Adviesbureau BV vrij voorschotfacturen te zenden.
- c) Alle betalingen dienen zonder enige aftrek te geschieden op de door Thermografisch Adviesbureau BV aangegeven wijze. Ieder beroep door Opdrachtgever op verrekening wordt uitgesloten.
- d) Betaling van door Thermografisch Adviesbureau BV verzonden (voorschot)facturen dient te geschieden binnen dertig dagen na dagtekening, tenzij anders aangegeven. Bij overschrijding van deze betalingstermijn is de wederpartij, zonder dat ingebrekestelling vooraf nodig is, in verzuim en is deze aan Thermografisch Adviesbureau BV een rente verschuldigd ter grootte van 2% boven de wettelijke handelsrente (ex art. 6:119a BW) over het bedrag van de openstaande (voorschot)factuur.
- e) Indien Thermografisch Adviesbureau BV, al dan niet na rappel, geen betaling heeft ontvangen, is zij gerechtigd haar vordering zonder meer uit handen te geven en is de wederpartij ook alle daaraan verbonden kosten, vermeerderd met de omzetbelasting, verschuldigd. Voorts is de wederpartij alle andere kosten verschuldigd die Thermografisch Adviesbureau BV moet maken om haar vordering te incasseren.
- f) Betalingen door de wederpartij worden altijd eerst in mindering gebracht op verschuldigde kosten en rente (in deze volgorde) en vervolgens in mindering op hoofdsommen, waarbij oude vorderingen voor nieuwe gaan.
- g) Bij opdrachten tot een factuurbedrag van € 5.000,- geldt een betaling van 100% bij oplevering (inleveren van de rapportage).
- h) Bij opdrachten met een factuurbedrag hoger dan € 5.000,- geldt een betaling van 50% bij opdracht en de overige 50 % bij oplevering (inleveren van de rapportage).

5. Samenwerking met derden

- a) Indien Thermografisch Adviesbureau BV op verzoek van Opdrachtgever samenwerkt met één of meerdere partijen of andere derden inschakelt, zal Thermografisch Adviesbureau BV voor het door deze derden verrichte deel van de opdracht niet aansprakelijk zijn, tenzij en voor zover Thermografisch Adviesbureau BV deze aansprakelijkheid uitdrukkelijk schriftelijk heeft aanvaard. Opdrachtgever is in die gevallen verantwoordelijk voor de door deze derden aan Thermografisch Adviesbureau BV te verstrekken of verstrekte gegevens.
- b) Indien Thermografisch Adviesbureau BV in het kader van de uitvoering van een haar verstrekte opdracht zelf één of meer andere derden inschakelt, zal Thermografisch Adviesbureau BV voor het door deze derde(n) verrichte deel van de opdracht slechts aansprakelijk zijn voor zover die derde jegens Thermografisch Adviesbureau BV aansprakelijk is.



c) Thermografisch Adviesbureau BV is gerechtigd in overleg met Opdrachtgever de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk uit te besteden aan derden. Onder derden worden verstaan gediplomeerden, die conform het juiste kwaliteitsniveau handelen zodat Opdrachtgevers altijd aan de wettelijke eisen voldoen met de door Thermografisch Adviesbureau BV uitgevoerde inspecties aan installaties.

6. Werkzaamheden in het veld

a) Ten aanzien van in het veld te verrichten werkzaamheden, onderzoeken en inventarisaties geldt dat indien betreding van percelen noodzakelijk is, daarvoor door of vanwege Opdrachtgever toestemming dient te worden verleend c.q. verkregen van de betreffende eigenaar/ eigenaren c.q. rechthebbende(n). Eventuele schade voor Thermografisch Adviesbureau BV, ontstaan als gevolg van het niet of niet tijdig verkrijgen van deze toestemming, is voor rekening van Opdrachtgever.

b) Thermografisch Adviesbureau BV is niet aansprakelijk voor schade, door welke oorzaak ook, aan eigendommen van Opdrachtgever of van derden ontstaan, tijdens of in verband met uitvoering van haar werkzaamheden, tenzij er sprake is van opzet of grove schuld van bij of namens Thermografisch Adviesbureau BV in dienst zijnde personeel. Opdrachtgever zal Thermografisch Adviesbureau BV vrijwaren voor alle aanspraken van derden ter zake van vorenbedoelde schade.

c) De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd volgens een door Thermografisch Adviesbureau BV op te stellen planning, met daarin aangegeven volgens welke wetten en of normen de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd, waarvan een exemplaar aanwezig zal zijn bij de Opdrachtgever.

d) Alle werkzaamheden worden verricht binnen de normale werktijden (op werkdagen van 08.00 uur tot 17.00 uur) van Thermografisch Adviesbureau BV. Indien dit het gebruik van de installatie(s) nadelig beïnvloedt kan hiervan worden afgeweken.

e) Werkzaamheden buiten normale werktijden van Thermografisch Adviesbureau BV zullen worden verrekend volgens de overeengekomen tarieven.

7. Verplichtingen van Opdrachtgever

a) Opdrachtgever is verantwoordelijk voor:

- De door of namens Opdrachtgever voorgeschreven constructies en werkwijzen, alsmede voor de door of namens hem gegeven orders, aanwijzingen en instructies;

- Zowel de tijdige verstrekking als de juistheid van de door Opdrachtgever verstrekte gegevens en inlichtingen. Kosten ten gevolge van vertraging in het verstrekken van deze gegevens en in het algemeen stagnatie buiten de schuld van Thermografisch Adviesbureau BV komen voor rekening en risico van Opdrachtgever.

b) De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de datum van de offerte in werking treden, zijn voor rekening en risico van Opdrachtgever. De gevolgen voor het niet conform geldende normen handelen inzake het doen laten verrichten van keuringen en of inspecties komen voor rekening en risico van de Opdrachtgever.

- c) Werkzaamheden buiten normale werktijden van de Thermografisch Adviesbureau BV zullen worden verrekend volgens hetgeen is overeengekomen. Opdrachtgever zal zorgdragen voor:
- Het op de hoogte stellen van eventuele gebruikers van de installaties van de werkzaamheden van Thermografisch Adviesbureau BV en het tijdstip waarop deze worden uitgevoerd.
 - Het vrije toegang verlenen aan Thermografisch Adviesbureau BV tot het terrein, het gebouw en de locatie waar de installatie(s), waaraan moet worden gewerkt, zich bevinden.
 - Het tijdig ter beschikking stellen aan Thermografisch Adviesbureau BV van alle op de installatie(s) betrekking hebbende documentatie (elektrische werkingsschema's, onderhouds- en bedieningsvoorschriften e.d.).
- d) De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van deze informatie, gegevens, beslissingen en wijzigingen, voor schone, veilige en gezonde werkomstandigheden, het beschikbaar stellen van voor de uitvoering van de opdracht benodigde bedrijfsstoffen (waaronder water en elektriciteit).
- e) Opdrachtgever vrijwaart Thermografisch Adviesbureau BV voor aanspraken van derden in verband met de in het vorige lid genoemde documentatie, hulpmiddelen en bedrijfsstoffen.
- d) Indien door eisen van Opdrachtgever en/of ten gevolge van wettelijke bepalingen het noodzakelijk is dat meer dan een persoon op de werklocatie aanwezig is zal Opdrachtgever zich verplichten hiervoor toezicht en/of middelen beschikbaar te stellen. Eveneens dient de Opdrachtgever bij het doen laten uitvoeren van de opdracht door Thermografisch Adviesbureau BV overeenkomstig de opgestelde normen te handelen.
- e) Indien met normale hulpmiddelen de installatie(s) niet bereikbaar zijn, zal Opdrachtgever specifieke hulpmiddelen ter beschikking stellen aan Thermografisch Adviesbureau BV. Hiertoe kunnen onder andere behoren: steigermateriaal, hoogwerkers, buitenproportionele ladders, etc.
- f) De kosten voor het eventueel huren van deze hulpmiddelen zijn voor rekening en risico van Opdrachtgever.
- g) Wachtijden worden in rekening gebracht indien door aan Opdrachtgever toe te rekenen oorzaken de technici van Thermografisch Adviesbureau BV op de afgesproken tijden niet terstond met de werkzaamheden aan de installatie(s) kunnen beginnen of deze niet continu kunnen uitvoeren.
- h) De Opdrachtgever zorgt ervoor, dat, indien noodzakelijk voor het verrichten van de werkzaamheden, Thermografisch Adviesbureau BV tijdig beschikt over de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen of toestemmingen, voor de opzet van de werkzaamheden of het gebruik van de installatie en waarvan is overeengekomen dat die door of namens Opdrachtgever ter beschikking zullen worden gesteld. Indien de Opdrachtgever in de nakoming van deze verplichting tekortschiet, kan Thermografisch Adviesbureau BV de Overeenkomst ontbinden en aanspraak maken op schadevergoeding.
- i) De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de toestand van de gebouwen/ locaties waar en de installaties of delen daarvan rondom, waaronder, waarin of waarboven de werkzaamheden worden verricht, alsmede voor de omstandigheden die de uitvoering van de werkzaamheden verhinderen of ernstig belemmeren. De Opdrachtgever is verplicht Thermografisch Adviesbureau BV en haar personeel tijdig voor gevaarlijke situaties te waarschuwen.



- j) De Opdrachtgever zorgt tijdig voor informatie over de aard en inhoud van de werkzaamheden van nevenaannemers en andere derden die door Opdrachtgever worden ingeschakeld, het voorziene tijdstip waarop zij worden verricht, alsmede de coördinatie daarvan, zodat Thermografisch Adviesbureau BV in zijn aanbieding met deze informatie rekening kan houden. Uitsluitend de Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de coördinatie van deze werkzaamheden, voor zover niet iets anders is overeengekomen.
- k) De Opdrachtgever is buiten de werktijden van Thermografisch Adviesbureau BV verantwoordelijk voor de goederen en eigendommen van Thermografisch Adviesbureau BV, zoals materialen, voertuigen, werktuigen en (meet) gereedschappen die op de werkplek zijn aangevoerd.
- l) De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de vertragingen en/of kosten als gevolg van de naleving van wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, alsmede van voorschriften van bijzondere aard, zoals technische en industriële normen, die na de aanbieding worden gewijzigd of in werking treden.
- m) Het is de Opdrachtgever niet toegestaan om Thermografisch Adviesbureau BV, haar personeel of diens hulppersonen aanwijzingen te geven die niet in verband staan met de werkzaamheden of strijdig zijn met de aard van de Overeenkomst. De Opdrachtgever dient de werkzaamheden van Thermografisch Adviesbureau BV zo weinig mogelijk te verstoren.

8. Rechten en plichten Thermografisch Adviesbureau BV

- a) Alle te verrichten werkzaamheden aan de installaties worden door Thermografisch Adviesbureau BV gerapporteerd aan Opdrachtgever.
- b) Thermografisch Adviesbureau BV gaat uit van goed functionerende en in goede staat verkerende installatie(s).
- c) Thermografisch Adviesbureau BV geeft naar beste vermogen en tijdig desgevraagd instructies voor het in- en uitbedrijf stellen en bedrijfsvaardig houden van de installatie.
- d) Thermografisch Adviesbureau BV zal, indien noodzakelijk, voorstellen doen aan Opdrachtgever ter verhoging van de bedrijfszekerheid van de installatie(s). Dit geldt met name als de installatie(s) de geplande en/of algemeen erkende economische levensduur overschrijden.
- e) De Opdrachtgever zal wijzigingen inzake het gebruik en/of bestemming van het pand waarin de installatie(s) zich bevinden aan Thermografisch Adviesbureau BV melden.
- f) Relevante Diploma's en certificeringen worden op aanvraag ter beschikking gesteld.
- g) Thermografisch Adviesbureau BV is verplicht om alle gegevens van de Opdrachtgever vertrouwelijk te behandelen, voor zover deze gegevens als zijnde vertrouwelijk aan Thermografisch Adviesbureau BV bekend zijn gemaakt, en ervoor te zorgen dat zijn personeel die vertrouwelijkheid respecteert.

9. Gebruik documenten

De door Thermografisch Adviesbureau BV vervaardigde offertes, rapporten, verslagen, documenten, kostenopstellingen en dergelijke mogen alleen door Opdrachtgever worden gebruikt voor het doel waarvoor ze zijn vervaardigd. Opdrachtgever vrijwaart Thermografisch Adviesbureau BV voor alle aanspraken van derden, die zijn gebaseerd op of voortvloeien uit die documenten. Thermografisch Adviesbureau BV aanvaardt geen aansprakelijkheid voor gebruik van de voornoemde documenten door anderen dan Opdrachtgever, noch voor gebruik voor een ander doel dan waarvoor de documenten bestemd zijn.

10. Eigendomsvoorbehoud, zekerheidstelling

- a) Alle door Thermografisch Adviesbureau BV geleverde goederen blijven eigendom van Thermografisch Adviesbureau BV totdat Opdrachtgever aan zijn betalingsverplichtingen uit de betreffende overeenkomst dan wel uit andere met Thermografisch Adviesbureau BV gesloten overeenkomsten heeft voldaan. Zolang Opdrachtgever niet aan al zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan, verplicht Opdrachtgever zich jegens Thermografisch Adviesbureau BV om het geleverde als een zorgvuldig huisvader te behandelen, verzekerd te houden en dit niet te verpanden, te verwerken, over te dragen of af te geven aan derden. Bij niet nakoming van deze verplichting wordt de gehele met de overeenkomst gemoeide opdrachtsom terstond opeisbaar.
- b) Indien Opdrachtgever tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen jegens Thermografisch Adviesbureau BV dan heeft Thermografisch Adviesbureau BV het recht de goederen waarvan de eigendom is voorbehouden, meteen terug te nemen. Voor zover noodzakelijk zal Opdrachtgever aan Thermografisch Adviesbureau BV op haar eerste verzoek onmiddellijke toegang verlenen tot gebouwen en/ of terreinen, waarvan Opdrachtgever eigenaar dan wel beheerder is, zodat Thermografisch Adviesbureau BV haar eigendom(men) kan revindiceren.
- c) Opdrachtgever verleent aan Thermografisch Adviesbureau BV een onherroepelijke volmacht om al datgene te doen wat nuttig en nodig is om de goederen waarvan de eigendom is voorbehouden terug te nemen.
- d) Door Opdrachtgever verrichte betalingen worden allereerst en zoveel mogelijk toegerekend aan vorderingen van Thermografisch Adviesbureau BV waarvoor geen eigendomsvoorbehoud geldt.
- e) Thermografisch Adviesbureau BV is steeds gerechtigd, alvorens haar werkzaamheden aan te vangen of daarmee door te gaan en alvorens te leveren of met leveren door te gaan, genoegzame zekerheid voor de nakoming van de betalingsverplichtingen van Opdrachtgever te verlangen. Deze bepaling geldt evenzeer indien Opdrachtgever krediet heeft bedongen.
- f) Indien Opdrachtgever weigert de verlangde zekerheid te stellen, heeft Thermografisch Adviesbureau BV het recht de overeenkomst te ontbinden. De kosten die Thermografisch Adviesbureau BV in dit kader moet maken, komen voor rekening van Opdrachtgever, zulks onverlet het recht van Thermografisch Adviesbureau BV om vergoeding van de door haar geleden schade te vorderen.
- g) Ondanks het in dit artikel bedongen eigendomsvoorbehoud van Thermografisch Adviesbureau BV gaan de kosten en het risico van door Thermografisch Adviesbureau BV geleverde goederen over op Opdrachtgever zodra de bedoelde goederen het magazijn van Thermografisch Adviesbureau BV hebben verlaten dan wel,

voor zover het niet uit magazijnvoorraad geleverde goederen betreft, zodra de goederen door Thermografisch Adviesbureau BV bij Opdrachtgever zijn afgeleverd.

11. Nakoming

- a) Thermografisch Adviesbureau BV spant zich in om de met Opdrachtgever gesloten overeenkomst zo goed mogelijk na te komen.
- b) Ter zake de met Opdrachtgever gesloten overeenkomst rust op Thermografisch Adviesbureau BV een inspanningsverplichting en geen resultaatverplichting.
- c) Opdrachtgever staat ervoor in dat zich geen omstandigheden voordoen, die een tijdige en correcte nakoming door Thermografisch Adviesbureau BV verhinderen of belemmeren. Mochten zich toch dergelijke omstandigheden voordoen, dan is Thermografisch Adviesbureau BV daarvoor op geen enkele wijze aansprakelijk en dient Opdrachtgever eventuele bijkomende kosten en/of schade aan de zijde van Thermografisch Adviesbureau BV te vergoeden.
- d) Thermografisch Adviesbureau BV probeert haar werkzaamheden zoveel mogelijk binnen de met Opdrachtgever overeengekomen termijnen uit te voeren. De overeengekomen termijnen en tijdstippen zijn echter geen fatale termijnen in de zin van art. 6:83 sub a BW.
- e) Opdrachtgever heeft nimmer recht op schadevergoeding indien Thermografisch Adviesbureau BV de overeengekomen termijnen en tijdstippen overschrijdt ten gevolge van overmacht. Evenmin kan zij in een dergelijk geval haar verplichtingen uit hoofde van of samenhangend met de overeenkomst opschorten of ontbinden.

12. Omvang van het werk

- a) De opdracht omvat het gehele werk, zoals dit in de offerte en/of de opdrachtbevestiging is omschreven.
- b) Meer- of minderwerk wordt afzonderlijk tussen partijen voor de oplevering van het werk overeengekomen en vervolgens berekend. Als meerwerk wordt aangemerkt al het meerdere dat Thermografisch Adviesbureau BV boven het aanvankelijk overeengekomene presteert. Minderwerk is het tegenovergestelde daarvan. Thermografisch Adviesbureau BV heeft ook recht op een vergoeding voor het door haar verrichte meerwerk indien dit niet schriftelijk met Opdrachtgever is overeengekomen.
- c) Indien op enig moment blijkt dat voor een goede uitvoering van de overeenkomst het nodig is dat Thermografisch Adviesbureau BV aanvullende werkzaamheden verricht wat niet is opgenomen in de overeenkomst, overlegt zij met Opdrachtgever. Indien Opdrachtgever aan Thermografisch Adviesbureau BV geen opdracht wenst te geven voor deze aanvullende werkzaamheden of indien blijkt dat er geen overeenstemming wordt bereikt over de voorwaarden waaronder deze werkzaamheden zullen worden verricht is Thermografisch Adviesbureau BV gerechtigd de met Opdrachtgever gesloten overeenkomst te ontbinden. Thermografisch Adviesbureau BV is in dat geval gerechtigd om een vergoeding te vorderen van de door haar ten gevolge van de ontbinding geleden schade.

d) Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen, behoren de volgende werkzaamheden, leveringen en voorzieningen niet tot de verplichtingen van Thermografisch Adviesbureau BV. Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat deze leveringen, werkzaamheden en voorzieningen naar de eis van het werk zodanig en tijdig zijn verricht, dat de uitvoering van het door Thermografisch Adviesbureau BV aangenomen werk geen vertraging ondervindt.

- Grond-, bestrating-, hei-, hak-, breek-, fundering-, metsel -, beton -, timmer-, stukadoor-, schilder- en stofferingwerk of andere voorkomende werken van welk aard dan ook.
- Het verplaatsen van niet aan Thermografisch Adviesbureau BV toebehorende zaken, zoals onder andere, hijs - en/of werktuigen.
- Het ter beschikking stellen, opstellen en na gereedkomen van het werk weer verwijderen van steigers en stellingen.
- De levering van water en elektriciteit, nodig voor de uitvoering van de werkzaamheden, alsmede voor eventuele beproeving en inbedrijfstelling.
- Werkzaamheden nodig om onderdelen van de installatie(s) welke op het werk vuil zijn geworden of beschadigd, weer in goede staat te brengen, tenzij de verontreiniging of de beschadiging door het personeel van Thermografisch Adviesbureau BV is geschied.
- Het voor de oplevering van de installatie(s) in gebruik stellen en/of houden daarvan ten gerieve van Opdrachtgever.
- Verlichting van de bouwplaats zodanig dat het montagewerk doorgang kan vinden.

e) Opdrachtgever zal zorgen dat tijdig aanvragen worden gedaan en/of het verschuldigde wordt voldaan ter zake van onder meer precariorechten, Wet milieubeheer, vergunningen e.d.

f) Tenzij nadrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen zullen eventueel afkomende materialen eigendom worden van Thermografisch Adviesbureau BV.

13. Aansprakelijkheid

a) Indien en voor zover Opdrachtgever en Thermografisch Adviesbureau BV garantie(s) zijn overeengekomen, kan Opdrachtgever van Thermografisch Adviesbureau BV uitsluitend en alleen nakoming van deze garantie(s) verlangen.

b) Opdrachtgever biedt Thermografisch Adviesbureau BV in alle gevallen eerst gelegenheid een eventueel gebrek binnen een redelijke termijn te herstellen of de bewerking opnieuw uit te voeren. Opdrachtgever verwittigt Thermografisch Adviesbureau BV binnen 30 dagen na het bekend worden van het gebrek, bij gebreke waarvan de aanspraken van Opdrachtgever ter zake komen te vervallen.

c) Opdrachtgever kan alleen een beroep doen op de verplichtingen, zoals die voortvloeien uit dit artikel, indien Opdrachtgever zelf aan al zijn verplichtingen ten opzichte van Thermografisch Adviesbureau BV heeft voldaan.

d) Thermografisch Adviesbureau BV is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade en/of gevolgschade, waaronder bedrijfsschade, omzetschade, gederfde winst, imagoschade, milieuschade, etc.

e) Thermografisch Adviesbureau BV is nimmer aansprakelijk voor gevolgschade welke is ontstaan ten gevolge van het spanningsloos werken en of het spanningsloos maken van een installatie.

- f) In alle gevallen is de aansprakelijkheid van Thermografisch Adviesbureau BV beperkt tot nakoming van de in dit artikel omschreven verplichtingen van Thermografisch Adviesbureau BV.
- g) Thermografisch Adviesbureau BV is nimmer aansprakelijk te houden voor gevolgschade ontstaan door werkzaamheden verricht door medewerkers van Thermografisch Adviesbureau BV en of door derden die door Thermografisch Adviesbureau BV zijn ingezet voor het verrichten van werkzaamheden.
- h) Voorts geldt dat de aansprakelijkheid van Thermografisch Adviesbureau BV te allen tijde is beperkt tot een bedrag gelijk aan de aan de opdrachtsom met een maximum van EUR 1.250.000.
- i) Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade van derden indien rapporten/documenten door anderen dan Opdrachtgever zijn gebruikt voor een ander doel waarvoor de overeenkomst tussen partijen is gesloten.

14. Intellectuele eigendomsrechten

- a) De intellectuele eigendomsrechten verbonden aan of samenhangend met door Thermografisch Adviesbureau BV opgestelde offertes, berekeningen, handboeken, cursusmateriaal en overige door Thermografisch Adviesbureau BV opgestelde stukken, komen toe aan Thermografisch Adviesbureau BV. Opdrachtgever dient deze intellectuele eigendomsrechten te respecteren.
- b) De in lid a genoemde zaken en materialen mogen zonder schriftelijke toestemming van Thermografisch Adviesbureau BV niet aan derden worden verstrekt of aan derden ter inzage worden gegeven.
- c) De intellectuele en industriële eigendomsrechten op alle aan de Opdrachtgever geleverde goederen, gegevens en (technische) informatie blijven berusten bij Thermografisch Adviesbureau BV heeft het uitsluitend recht tot openbaarmaking, verwezenlijking en veeleenvoudiging van deze goederen, gegevens en informatie en de Opdrachtgever heeft het uitsluitend gebruiksrecht daarvan.
- d) De door Thermografisch Adviesbureau BV aan de Opdrachtgever afgegeven documenten, zoals ontwerpen, tekeningen, technische beschrijvingen, rapporten of bestekken worden eigendom van de Opdrachtgever en mogen door Opdrachtgever worden gebruikt met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van de intellectuele en industriële eigendom, nadat de Opdrachtgever aan zijn financiële verplichtingen jegens Thermografisch Adviesbureau BV heeft voldaan.
- e) Het is de Opdrachtgever niet toegestaan om de volgens het ontwerp van Thermografisch Adviesbureau BV gerealiseerde (inspectie) werkzaamheden, rapportages en andere documenten geheel of in onderdelen daarvan aan te passen voor eigen of commercieel gebruik, zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Thermografisch Adviesbureau BV en onverminderd het bepaalde in dit artikel. Thermografisch Adviesbureau BV is bevoegd aan die toestemming voorwaarden te verbinden, waaronder het betalen van een vergoeding. Op volgens het ontwerp van Thermografisch Adviesbureau BV vervaardigde goederen is het bepaalde in dit lid van overeenkomstige toepassing.
- f) De Opdrachtgever is alléén bevoegd om de documenten en rapportages van Thermografisch Adviesbureau BV, zonder diens tussenkomst en goedkeuring, door een derde te laten realiseren, wanneer de Overeenkomst is ontbonden wegens een tekortkoming die aan Thermografisch Adviesbureau BV kan worden toegerekend. In dat geval is Thermografisch Adviesbureau BV niet aansprakelijk voor gebreken voor zover die zijn terug te voeren op werkzaamheden door of namens de Opdrachtgever.

- g) Het gebruiksrecht van de Opdrachtgever met betrekking tot de door Thermografisch Adviesbureau BV ontwikkelde en geleverde programmatuur en/of documenten is niet exclusief. De Opdrachtgever mag hetgeen is overlegd en is geïnstalleerd alleen in zijn eigen bedrijf of organisatie gebruiken en alleen voor de technische installatie waarvoor het gebruiksrecht is verstrekt. Het gebruiksrecht kan betrekking hebben op meerdere installaties voor zover dat in de Overeenkomst is vastgelegd en uit kan worden afgeleid.
- h) Het gebruiksrecht is niet overdraagbaar. Het is de Opdrachtgever verboden om de geleverde programmatuur en/of documenten en de dragers waarop deze zijn vastgelegd op welke wijze dan ook ter beschikking van een derde te stellen of door een derde te laten gebruiken. Het is de Opdrachtgever verboden om het overlegde te verveelvoudigen of daarvan kopieën te maken. De Opdrachtgever zal het niet wijzigen anders dan in het kader van het herstellen van fouten. Eventuele broncodes van programmatuur, beveiligingen in digitale documenten en de bij de ontwikkeling ervan voortgebrachte technische informatie worden niet aan de Opdrachtgever ter beschikking gesteld, tenzij anders is overeengekomen.
- i) Thermografisch Adviesbureau BV is gerechtigd om op zijn naam en voor zijn rekening octrooi aan te vragen op vindingen die tijdens en door uitvoering van de Overeenkomst zijn ontstaan.
- j) Indien Thermografisch Adviesbureau BV een octrooi als bedoeld in lid i verkrijgt, verleent Thermografisch Adviesbureau BV om niet aan de Opdrachtgever een in beginsel niet overdraagbaar gebruiksrecht op die vinding. Bij concrete toepassing van dat gebruiksrecht zal de Opdrachtgever toestemming aan Thermografisch Adviesbureau BV vragen, welke toestemming slechts geweigerd kan worden indien Thermografisch Adviesbureau BV tegenstrijdige belangen met zijn bedrijf kan aantonen.

15. Geheimhouding en gebruik als referentie

Opdrachtgever en Thermografisch Adviesbureau BV zullen alle door de één aan de ander verschaftte gegevens en documenten vertrouwelijk behandelen en van deze gegevens alleen gebruikmaken in het kader van de uitvoering van de opdracht. Opdrachtgever is uitsluitend bevoegd de door Thermografisch Adviesbureau BV verstrekte documenten aan derden ter beschikking te stellen indien dit uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen of voortvloeit uit een wettelijke plicht. In afwijking van het voorgaande is Thermografisch Adviesbureau BV gerechtigd de opdracht als referentie te gebruiken.

16. Personeel

Opdrachtgever verbindt zich in de periode van uitvoering van de opdracht en binnen een jaar na beëindiging ervan, anders dan na toestemming van Thermografisch Adviesbureau BV, geen bij Thermografisch Adviesbureau BV in dienst zijnde personeel dat belast is met het uitvoeren van de opdracht in dienst te nemen of op welke wijze dan ook in te schakelen c.q. werkzaamheden te laten verrichten op straffe van een onmiddellijk opeisbare boete van het bruto jaarsalaris van de betreffende medewerker, onverminderd het recht om daadwerkelijk geleden schade te verhalen.



17. Slotbepalingen Toepasselijk recht en Geschillen

- a) Op de tussen Thermografisch Adviesbureau BV en Opdrachtgever gesloten overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
- b) Bij geschillen is de burgerlijke rechter te 's-Hertogenbosch bevoegd, tenzij partijen arbitrage overeenkomen.
- c) Beide partijen verplichten zich tegenover elkaar om geheimhouding naar derden te verzekeren over bedrijfsaangelegenheden van de wederpartij.
- d) De Opdrachtgever is verplicht ter zake van de Overeenkomst in Nederland domicilie te kiezen, voor zover hij niet al in Nederland is gevestigd. Bij gebreke van een dergelijke domiciliekeuze wordt de Opdrachtgever geacht domicilie te hebben gekozen in Den Haag.